



Ein Blick auf das Wohnprojekt „Wohnen am Mühlentor“ von oben.

RN-FOTO STEFFE

# Dritter Bauabschnitt beginnt

Acht hochwertige Wohnungen entstehen

**HALTERN.** Anfang März möchte das Ingenieurbüro für Bauplanung und Baumanagement Jäger mit dem dritten Bauabschnitt beginnen. Damit soll das Baufenster zum Raiffeisenplatz geschlossen werden.

Acht hochwertige und barrierefreie Wohnungen zwischen 65 und 130 Quadratmetern entstehen dort in einem separaten Gebäude mit einer heizungsunterstützten Solaranlage auf dem Dach.

Die Wohnungen überzeugen durch ihren modernen

und zeitgemäßen Zuschnitt, der generationsübergreifende Ansprüche erfüllt. Alle Wohnungen erhalten eine Terrasse oder einen Balkon mit südwestlicher Ausrichtung und sind selbstverständlich barrierefrei.

## Energiekosten sparen

Ein zu den Wohnbereichen schallentkoppelter Aufzug sorgt für bequeme Erreichbarkeit, ebenso wie eine Garage bzw. ein Carport. Der Zugang zum Hof wird über eine Schrankenanlage kontrolliert. Das Wohnhaus wird nach KfW-70-Effizienzhaus-



Bald beginnt der dritte Bauabschnitt.

RN-FOTO STEFFE

Standard gebaut und spart somit 30 Prozent Energiekosten.

Vermarktet werden die Wohnungen von Jörg Weißberg von der Volksbank Immobilien und Dienstleistungen GmbH (VID). Er kann berichten, dass die ersten Kaufverträge für den dritten Bauabschnitt bereits abgeschlossen sind. Als Gründe

für den Erfolg des Projektes „Wohnen am Mühlentor“ nennt er die attraktiven Wohnungszuschnitte, die Bauqualität, die zentrale Lage sowie die südwestliche Ausrichtung der Terrassen und Balkone. Das Projekt spricht Direktnutzer sowie Investoren gleichermaßen an. Die Wohnungen werden provisionsfrei zu einem at-

traktiven Preis-Leistungsverhältnis verkauft.

*Manuela Hollstegge*

**i** IBB Jäger GmbH, Holtwickstraße 94B, Tel. (02364) 10 60 55. Informationen zu den freien Wohnungen gibt es bei Jörg Weißberg, VID Volksbanken, Raiffeisenplatz 1, Tel. (02364) 10 91 13 8.